

## „Baurecht-Seminar“

<b>Termine</b>	<b>Modul 1:</b> Freitag, 6. Juni 2025, 8.30 bis ca. 13.00 Uhr (5 UE) <b>Modul 2:</b> Freitag, 11. Juli 2025, 8.30 bis ca. 13.00 Uhr (5 UE)
<b>Veranstaltungsort:</b>	Haus des Handwerks, Prinz-Eugen-Weg 17, 88400 Biberach
<b>Referent:</b>	<b>Dr. Claus Dolinski</b> (Fachanwalt für Arbeitsrecht, Bau- und Architektenrecht, RSW BC)
<b>Zielgruppe:</b>	<b>Unternehmer/innen + Mitarbeiter/innen</b> , max. 25 Teilnehmer
<b>Kosten pro Modul:</b>	mit 70 % Förderung <b>66,00 Euro</b> (ohne Förderung 220,00 Euro) mit 30 % Förderung <b>154,00Euro</b> incl. Getränke, Snack und Lehrgangsmaterial, ohne Mittagessen <i>Die Rechnung wird nach Anmeldeschluss zugesandt.</i>
<b>Förderung:</b>	Wenn ESF-Plus-Fachkursförderung bewilligt wird, erhalten Teilnehmende bis zum 54. Lebensjahr 30 %, ab dem 55. Lebensjahr 70 % Zuschuss. Teilnehmende ohne Berufs- und ohne Studienabschluss werden mit 70 % bezuschusst. Gefördert werden Beschäftigte und Unternehmen, wobei entweder der Wohnort oder der Beschäftigungsort in Baden-Württemberg liegen muss. <b>Wichtig: Die Förderung ist nur bei Teilnahme an beiden Modulen möglich!</b>
<b>Anmeldung:</b>	bis <b>28. Mai 2025</b> - Bitte Anmeldevordruck auf Seite 2 verwenden. Anmeldungen werden in der Reihenfolge des Eingangs berücksichtigt
<b>Parkmöglichkeiten:</b>	Im Parkhaus „Ulmer Tor“ (kostenpflichtig, direkt angrenzend))
<b>Beratung:</b>	Karin Philippzig Tel: 07351/5092-30 Mail: k.philippzig@kreishandwerkerschaft-bc.de

## Seminarbeschreibung

Das Seminar ist der besseren Verständlichkeit wegen in zwei Module gegliedert. Dabei wird nicht nur in die Grundlagen des Bauvertragsrechts eingeführt, sondern es werden auch aktuelle Entwicklungen sowie in der Praxis auftretende Probleme und Fehler angesprochen.

### Lehr- und Lernziele Modul 1:

#### Teil A:

- ✓ Wichtige Grundsätze im Baurecht
- ✓ Sonderthemen (Widerrufsrecht von Verbrauchern u.a.)
- ✓ Aktuelle Rechtsprechung (bes. wichtige Entscheidungen)
- ✓ Neues Baurecht 2018 mit unterschiedlichen Verträgen am Bau
- ✓ Baurecht und die am Bau Beteiligten
- ✓ Abschluss des Bauvertrages
- ✓ Vollmacht im Baurecht (Architekt und Bauleiter u.a.)
- ✓ Sicherheiten am Bau, insbes. §§ 650 e und f BGB
- ✓ Aktuelle Rechtsprechung

### Lehr- und Lernziele Modul 2:

#### Teil C:

- ✓ Allgemeines zur Abnahme (Begriff, Rechtsfolgen, Vorbehalt)
- ✓ Abnahme nach BGB-Bauvertrag (§ 640 BGB)
- ✓ Abnahme nach VOB/B-Bauvertrag (§ 12 VOB/B)
- ✓ Aktuelle Gesetzesänderung im Werkvertragsrecht
- ✓ Aktuelle Rechtsprechung im Bau- und Werkvertragsrecht
- ✓ Muster - Abnahmeprotokoll

#### Teil B:

- ✓ Bausoll und Grundsätze der Vergütung
- ✓ Einheitspreisvertrag: § 2 Nr. 2 VOB/B
- ✓ Mengenänderung und : § 2 Nr. 3 VOB/B
- ✓ §§ 2 Nr. 4 – Nr. 6 + Nr. 8 VOB/B
- ✓ Pauschalpreisvertrag: § 2 Nr. 7 VOB/B
- ✓ § 2 Nr. 10 i.V.m. § 15 VOB/B (Std.lohnarbeiten)

#### Teil D:

- ✓ Mängelansprüche
- ✓ Vergütungsansprüche
- ✓ Kündigung
- ✓ Verzögerung; Fristen, Verzug
- ✓ Sicherheiten
- ✓ Aktuelle Gesetzesänderung im Werkvertragsrecht

## Anmeldung für: „Baurecht-Seminar“

- Modul 1 – Freitag, 6. Juni, 8.30 bis ca. 13.00 Uhr  
 Modul 2 – Freitag, 11. Juli, 8.30 bis ca. 13.00 Uhr

**Wichtig: Die Förderung ist nur bei Teilnahme an beiden Modulen möglich!**

Ich melde für das o.g. Seminar **im Haus des Handwerks**, Prinz-Eugen-Weg 17, 88400 Biberach

\_\_\_\_\_ Person/en

**verbindlich an.**

Eine kostenfreie Abmeldung ist bis spätestens 7 Tage vor Veranstaltungsbeginn möglich.

Mir ist bekannt, dass die Vergabe der Teilnehmerplätze nach der Reihenfolge des Anmeldungseingangs bei der Kreishandwerkerschaft Biberach erfolgt. **Eine separate Aufnahmebestätigung für das Seminar wird nicht versandt.**

Sollte das Seminar ausgebucht sein, gibt die KHS Biberach rechtzeitig Bescheid.

Firma: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_

Zur Prüfung der Fachkursförderung bitte den Zielgruppenabfragebogen mit der Anmeldung einreichen.

### Teilnehmende Personen:

1. Name, Vorname: \_\_\_\_\_ Geb.datum: \_\_\_\_\_ Geb.Ort: \_\_\_\_\_

PLZ/Wohnort: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_ Handy/Tel.Nr.: \_\_\_\_\_

2. Name, Vorname: \_\_\_\_\_ Geb.datum: \_\_\_\_\_ Geb.Ort: \_\_\_\_\_

PLZ/Wohnort: \_\_\_\_\_ Straße: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_ Handy/Tel.Nr.: \_\_\_\_\_

Mit meiner Unterschrift akzeptiere ich die Teilnahmebedingungen und die Datenschutzerklärung der KHS Biberach, die ich mir im Internet unter [www.kreishandwerkerschaft-bc.de](http://www.kreishandwerkerschaft-bc.de) heruntergeladen oder bei der Geschäftsstelle angefordert habe.

### **Einverständniserklärung für Datennutzung und Datenweitergabe (Bitte ankreuzen):**

Ich erkläre mich einverstanden, dass die Kreishandwerkerschaft Biberach meine Daten im Rahmen dieser Maßnahme verarbeitet und speichert sowie

mich über ihre Leistungen (Bildungsangebote, Veranstaltungen) informiert. Das Einverständnis zum o.g. Punkt kann jederzeit postalisch oder per E-Mail [info@kreishandwerkerschaft-bc.de](mailto:info@kreishandwerkerschaft-bc.de) widerrufen werden.

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Stempel und Unterschrift